**ДОГОВОР №**

**(на выполнение ремонтных работ)**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Договор – настоящий документ, включая содержащиеся в нем гарантии, приложения, дополнения и изменения к нему, утвержденные Сторонами, которые могут быть подписаны и в период выполнения работ, в том числе все дополнительные соглашения и приложения к нему.

Работы – все работы (весь объем работ), подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

Расходы (издержки) Подрядчика – обоснованные, осуществленные (понесенные), согласованные с Заказчиком и документально подтвержденные затраты Подрядчика.

Этап Работ – часть работ (часть объема работ), подлежащая выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора и передаваемая Заказчику по Акту о приемке выполненных работ.

Материалы – материально-технические ресурсы, включая материалы и запасные части, используемые Подрядчиком при выполнении Работ по настоящему Договору. Качество материально-технических ресурсов должно соответствовать действующим государственным (отраслевым) стандартам РФ, ТУ и оговоренным в Техническом задании требованиям Заказчика.

Объект – диагностическое оборудование подлежащее ремонту : акустических томографов «Каскад»

Скрытые работы - работы, которые оказывают влияние на безопасность объекта и контроль за выполнением которых (качеством, точностью) не может быть проведен после выполнения других работ.

Акт о приемке выполненных работ (этапа работ) – документ унифицированной формы (КС-2), свидетельствующий о приемке Заказчиком выполненных работ (этапа работ).

Справка о стоимости выполненных работ и затрат – документ унифицированной формы (КС-3), по учету выполненных работ в стоимостном выражении.

Ценник – нормативный документ, используемый по соглашению Сторон для определения стоимости Работ по настоящему Договору. Применяемый документ (Ценник) составлен по прейскуранту Подрядчика.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик, в счет оговоренной статьей 2 настоящего Договора стоимости, обязуется выполнить на свой риск, собственными и/или привлеченными силами (иждивением Подрядчика) на Объекте работы по ремонту оборудования – акустических томографов «Каскад» по заявкам Заказчика (Приложение № 2 к настоящему Договору).
   2. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его согласно условиям настоящего Договора.
   3. Объем, сроки выполнения работ, содержание, параметры технического состояния результата Работ, выполняемых в соответствии с настоящим Договором, определяются в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору) и Ценнике (Приложение № 3 к настоящему Договору), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора.
   4. Изменение и (или) уточнение объема и содержания Работ, стоимости и сроков их выполнения, а также иных условий Договора, которые согласуют Стороны, допускается в форме дополнительных соглашений к настоящему Договору при условии сохранения неизменным предмета настоящего Договора.
   5. При отсутствии в дополнительных соглашениях к настоящему Договору по отдельным видам Работ каких-либо специальных условий выполнения Работ, Стороны руководствуются условиями настоящего Договора.
   6. Подрядчик обязуется выполнить Работы, указанные в п. 1.1 Договора, в следующие сроки:

Дата начала Работ: с момента подписания настоящего Договора.

Дата окончания Работ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки выполнения Работ могут быть изменены по соглашению Сторон.

* 1. Подрядчик имеет право с письменного согласия Заказчика для выполнения части Работ по настоящему Договору в объеме не превышающем 30 % от общего объема Работ привлечь субподрядчика(-ов) при соблюдении условий, изложенных в п. 4.3 настоящего Договора. При этом ответственность за качество и сроки произведенных таким (-ими) Субподрядчиком (-ами) Работ несет Подрядчик. При исполнении договора Заказчик вправе согласовать путем обмена письмами иной объем работ для привлечения субподрядчика при условии согласования субподрядчика в порядке п. 4.3 настоящего Договора.
  2. Результатом Работ Подрядчика будет являться завершенный ремонтом Объект, отвечающий требованиям Договора.
  3. Качество используемых Подрядчиком при выполнении Работ оборудования, материалов, комплектующих, иных материально-технических ресурсов должно соответствовать требованиям перечисленных в проектно-сметной документации ГОСТов, ТУ, иным обязательным к качеству требованиям (в случае выполнения работ материалами Подрядчика).

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ**
   1. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей ( \_\_\_\_00 коп), кроме того НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ 00 коп). Всего с НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_ 00 копеек).

Цена настоящего Договора складывается:

2.1.1. из стоимости Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору. Стоимость Работ определяется на основании Ценника, являющегося приложением к Договору (далее - Ценник).

* 1. Существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора ([статья 451](garantF1://10064072.451) ГК РФ), не является основанием для пересмотра Цены настоящего Договора.
  2. Общая стоимость выполненных по настоящему Договору Работ не может превышать стоимость, установленную п.2.1, и включает расходы Подрядчика, связанные с качественным, досрочным и (или) своевременным выполнением Работ.
  3. Превышение Подрядчиком объемов Работ по Договору и/или стоимости Работ, материалов и иных Расходов по Договору, не подтвержденных дополнительным соглашением Сторон, не подлежит оплате Заказчиком.

2.6. Применение Подрядчиком иных позиций Ценника, а равно неправомерное его применение, является изменением стоимости Работ и расходов, которое должно быть оформлено дополнительным соглашением Сторон к настоящему Договору.

* 1. Если в процессе производства Работ возникла необходимость проведения дополнительного объема Работ, не предусмотренного Техническим заданием и (или) Ценником, при условии сохранения неизменным предмета и Объекта настоящего Договора, и (или) возникла необходимость изменения согласованной стоимости Работ, Подрядчик должен своевременно предупредить об этом Заказчика. Заказчик, не согласившийся на проведение дополнительных Работ по настоящему Договору вправе отказаться от их оплаты. В случае согласия Заказчика, производство дополнительных Работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.8. Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости Работ:

а) в случае неправомерного применения Подрядчиком различных коэффициентов (индексов), а равно позиций Ценника в Актах о приемке выполненных работ;

б) в иных случаях необоснованного увеличения объемов выполненных Работ.

В случае включения в Акты о приемке выполненных работ, завышенных объемов Работ или невыполненных Работ, предусмотренных соответствующим дополнительным соглашением, Заказчик вправе отказаться от подписания таких актов и оплаты Работ и Расходов.

2.8.1. Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости Работ:

а) в случае использования Подрядчиком без согласования с Заказчиком материалов более низкого качества;

б) в случае нарушения срока, качества и (или) иных условий выполнения Работ, влияющих на их стоимость.

2.9. Если принятые Работы, указанные в п. 2.8 настоящего Договора, оплачены Заказчиком, Заказчик вправе по своему усмотрению:

а) в одностороннем порядке скорректировать Акт о приемке выполненных работ (в том числе после его обоюдного подписания) на основании комиссионно зафиксированного факта, указанного в п. 2.8 настоящего Договора, в порядке, установленном п. 2.9.1 настоящего Договора. После такой корректировки акт считается подписанным Сторонами в новой редакции;

б) требовать возврата денежных средств. Подрядчик обязан вернуть на банковский счет Заказчика денежные средства в размере и сроки, указанные в письменном требовании Заказчика.

2.9.1. Комиссия для установления факта, указанного в п. 2.8 настоящего Договора, включает представителей Заказчика и Подрядчика.

В случае, если представитель Подрядчика не является для участия в комиссии в течение 5 дней после направления соответствующего уведомления, факт, указанный в п. 2.8 настоящего Договора может быть установлен с привлечением Заказчиком независимого эксперта с последующим отнесением расходов на такое привлечение на Подрядчика.

2.10. В случае, когда фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены Работ (экономия Подрядчика), полученная экономия распределяется между сторонами в следующем порядке:

Заказчику 50 процентов, Подрядчику 50 процентов.

2.12. Стороны пришли к соглашению, что к их отношениям по данному Договору статья 317.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации не применяется, сторона - кредитор по денежному обязательству не имеет права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

1. **ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН**
   1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения Работ. Принять с участием Подрядчика выполненные Работы.
   2. Оплатить выполненные и принятые Работы и Расходы Подрядчика в соответствии с условиями настоящего Договора.
   3. Выполнить в полном объёме все свои обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора и дополнительных соглашениях к нему.

3.7.Заказчик вправе изменять сроки выполнения Работ при корректировках инвестиционных программ, программ ремонта оборудования (ЗиС, ТПиР, эксплуатации и пр.), при условии соблюдения требований к объективно необходимым срокам для технологического процесса, с учетом следующих особенностей:

3.7.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке изменить сроки выполнения этапов без изменения общего срока Работ при условии получения Подрядчиком уведомления об изменении срока выполнения этапов Работ по Договору не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты изменения таких сроков, без возмещения расходов и убытков Подрядчика.

3.7.2. В случае получения Подрядчиком уведомления об изменении срока выполнения этапов Работ без изменения общего срока Работ по Договору менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты изменения сроков выполнения этапов Работ, изменение возможно при наличии письменного согласия Подрядчика, которое последний обязан предоставить в течение 5 календарных дней с даты получения уведомления Заказчика. Договор считается измененным с момента получения письменного согласия от Подрядчика. В случае, если Подрядчик не ответил в течение указанного времени или ответил отказом, то Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

3.7.3 Изменение общего срока Работ по Договору производится путем заключения Дополнительного соглашения между Сторонами.

3.7.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке изменить сроки Этапов Работ и общих сроков по Договору путем направления Подрядчику уведомления об изменении срока выполнения Этапов Работ по Договору на основании решения Системного оператора, а также в случаях необходимости устранения причин и последствий аварий на оборудовании. Расходы и убытки в этих случаях Подрядчику не возмещаются.

3.8.Заказчик вправе:

3.8.1. Контролировать исполнение Подрядчиком всех видов Работ в любое время в течение всего периода их выполнения; определять соответствие выполненных Работ требованиям нормативно-технической документации и условиям Договора.

3.8.2. Проверять деятельность Подрядчика в части соблюдения им требований природоохранного законодательства, Системы экологического менеджмента (СЭМ) и санитарного состояния территории.

3.8.3. Заказчик вправе осуществлять входной контроль оборудования и материалов, используемых Подрядчиком для выполнения Работ по настоящему Договору.

**4. ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН**

* 1. Выполнить Работы по настоящему Договору собственными и/или привлечёнными на основании письменного согласования с Заказчиком силами, средствами и из своих материалов надлежащего качества (иждивением Подрядчика) в соответствии с обязательными нормами и правилами, установленными соответствующими ведомственными правилами и инструкциями, в сроки, установленные Договором..
  2. Своими силами и средствами обеспечивать получение всех необходимых свидетельств о допуске к соответствующим видам работ, разрешений и лицензий на право производства Работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешения и согласования, связанные с использованием иностранной рабочей силы. В случае наложения на Заказчика административного взыскания и/или производства последним вынужденных расходов по исполнению предписаний надзорных органов в связи с неисполнением Подрядчиком норм действующего законодательства, Подрядчик обязан в срок не более 5 (Пяти) дней возместить Заказчику расходы в полном объеме, а также все причиненные в данной связи убытки.
  3. В случае привлечения Субподрядчика(-ов), а равнозначно и привлечением Субподрядчиками Субсубподрядчиков, Подрядчик в полном объеме отвечает перед Заказчиком за надлежащее выполнение субподрядчиком(-ами) Работ по настоящему Договору.

Подрядчик вправе привлекать к исполнению Договора Субподрядчиков и Субсубподрядчиков только при условии согласования привлекаемых лиц с Заказчиком.

Согласование субподрядчика или поставщика материалов Заказчиком не освобождает Подрядчика от ответственности перед Заказчиком за действия такого субподрядчика или качество приобретенных материалов.

Порядок привлечения Подрядчиком Субподрядчиков (Субсубподрядчиков):

Подрядчик направляет Заказчику письмо о получении согласия на привлечение Субподрядчика (Субсубподрядчика), в котором указывает наименование привлекаемого лица, а также прилагает информацию об объеме обязательств, комплект следующих документов (копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, устава, протокола (решения) о назначении единоличного исполнительного органа, а также оригинал выписки из ЕГРЮЛ, выданной не позднее чем за 15 дней до даты ее представления Заказчику, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату и два предшествующих года).

Заказчик в течение (5) рабочих дней осуществляет проверку представленных документов. По результатам проведенной проверки Заказчик принимает решение о привлечении лица в качестве субподрядчика, либо об отказе в таком привлечении. Заказчик также вправе запросить у Подрядчика дополнительные сведения и документы и принять указанные в настоящем подпункте решения только после получения ответа на свой запрос.

О принятом решении Заказчик уведомляет Подрядчика после принятия соответствующего решения.

Субподрядчик(-ки) должен(ны) иметь необходимые лицензии, разрешения и (или) свидетельства о допуске к соответствующим видам Работ.

* 1. Установленная в договоре с Субподрядчиком Цена Работ или материалов не должна превышать стоимость соответствующих Работ и материалов, указанных в Сметной документации. При несоблюдении указанного положения, Подрядчик за свой счет компенсирует удорожание стоимости выполнения Работ или материалов по сравнению со стоимостью, предусмотренной Ценником.
  2. Подрядчик не имеет права передавать третьим лицам (за исключением своих законных правопреемников и других случаев, установленных Законом) права по настоящему Договору без заключения дополнительного соглашения и обязанности без письменного разрешения Заказчика. Нарушение данного положения предоставляет Заказчику право взыскания штрафа согласно пункту 8.7 настоящего Договора и расторжения настоящего Договора.
  3. Нести полную ответственность до момента передачи результата Работ Заказчику за сохранность Оборудования, изделий, конструкций и материалов, в случае их предоставления Заказчиком.
  4. Подрядчик обязан при исполнении обязательств по Договору:
* выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе, но не исключительно, законов и иных правовых нормативных актов по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды,
* соблюдать внутренние правила Заказчика,
* выполнять требования охраны, службы безопасности, начальника штаба ГО и ЧС и других должностных лиц Заказчика, предъявляемые в пределах их компетенции;
* соблюдать правила Ростехнадзора РФ и противопожарной безопасности, ПУЭ, в том числе для того, что бы не допустить своими действиями нарушений нормальной эксплуатации действующего оборудования Заказчика при производстве Работ.

Подрядчик обязан обеспечивать соблюдение, своим персоналом и персоналом привлеченных субподрядных организаций, указанных в настоящем пункте требований и правил, а так же ознакомить с ними персонал Подрядчика и персонал привлеченных субподрядных организаций.

Подрядчик несёт ответственность за нарушение своим персоналом и персоналом привлеченных субподрядных организаций указанных требований и правил в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Соблюдать при осуществлении Работ, требования законов и иных правовых нормативных актов об охране авторских и иных прав на интеллектуальную собственность. Подрядчик несёт ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

* 1. Ознакомиться с Экологической политикой Заказчика и требованиями по охране окружающей среды СЭМ; при исполнении обязательств по настоящему Договору принимать необходимые меры для соблюдения экологических требований Заказчика и требований СЭМ. Подрядчик несет ответственность за соблюдение требований природоохранного законодательства РФ и СЭМ.
  2. По запросу Заказчика в течение 10 календарных дней с момента получения запроса направлять Заказчику оригиналы документов заводов-изготовителей (сертификаты, паспорта и т.п.) и иных документов, подтверждающих стоимость и надлежащее качество оборудования и (или) материалов, предоставленных Подрядчиком и (или) субподрядчиками для выполнения Работ по настоящему Договору, а также надлежащим образом заверенные копии договоров с поставщиками оборудования и материалов, счета-фактуры и платежные документы.
  3. Сдать Заказчику выполненные Работы на Объекте с передачей документации и информации, касающейся эксплуатации или иного использования Заказчиком результата Работ.
  4. Вывезти с территории выполнения Работ технику, оборудование, неизрасходованные материалы, принадлежащие Подрядчику, до подписания окончательного Акта о приемке выполненных Работ по настоящему Договору.
  5. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора и дополнительных соглашениях к нему.
  6. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
* непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, технической документации;
* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
* иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.18. Письменно информировать Заказчика о начале приемки отдельных ответственных узлов, конструкций и скрытых работ.

4.19. Подрядчик имеет право с письменного согласия Заказчика выполнить Работы досрочно.

**5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

* 1. В течение 5-ти (пяти) рабочих дней после завершения всего комплекса Работ/этапа Работ), Подрядчик направляет Заказчику
* Акт о приемке выполненных работ (этапа работ),
* счет,
* счет-фактуру;
* документы, обосновывающие размер стоимости материалов и оборудования, в том числе, договоры, накладные, счета-фактуры, платежные документы. При этом, стоимость материально-технических ресурсов и оборудования, подтверждаемая Подрядчиком в форме представления счетов-фактур и товарных накладных, не должна превышать стоимость, указанную в Ценнике
  1. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Актов о приемке выполненных работ обязан подписать их и возвратить Подрядчику или в тот же срок направить мотивированный отказ с указанием полного и исчерпывающего перечня необходимых доработок (недостатков).

Перечень дефектов, выявленных, в том числе в период действия гарантийных обязательств, и сроков их исправления оформляется Заказчиком в одностороннем порядке. Обнаруженные недостатки выполненных Работ устраняются Подрядчиком за свой счет.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1.Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

6.1.2. Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые Работы (этапы Работ) на основании подписанных обеими Сторонами:

* Актов о приеме выполненных работ (КС-2),
* Справок о стоимости выполненных работ (КС-3),
* Счета,
* и выставляемых Подрядчиком счетов-фактур

в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления подписанного комплекта документов согласно п. 5.1 Договора».

6.2. Стороны обязуются в течение 30 (Тридцати) дней после завершения выполнения Работ (этапа работ) по соответствующему дополнительному соглашению к Договору произвести взаимную сверку расчетов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору, с оформлением и подписанием соответствующего двухстороннего Акта сверки взаимных расчетов.

1. **ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**
   1. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет 6 (Шесть) месяцев с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Акта о приемке выполненных работ. В случае если законодательством установлен более длительный гарантийный срок, то гарантийные обязательства Подрядчика распространяются на срок, установленный законодательством.

В отношении запасных частей, Оборудования и материалов Подрядчика, использованных при выполнении Работ, гарантийный срок составляет 6 (Шесть) месяцев. В случае если законодательством установлен более длительный гарантийный срок, то гарантийные обязательства Подрядчика в отношении запасных частей, Оборудования и материалов распространяются на срок, установленный законодательством.

* 1. Подрядчик гарантирует:
  + надлежащее качество используемых материалов, изделий и оборудования, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;
  + качество выполнения всех Работ в соответствии с действующими нормами и правилами;
  + устранение всех недостатков и дефектов, выявленных в гарантийный срок.
  1. Заказчик обязан уведомить Подрядчика в письменной форме обо всех претензиях, связанных с гарантией.
  2. После получения подобного уведомления Подрядчик должен в течение 5 (пяти) рабочих дней информировать Заказчика о принятии мер по устранению выявленных дефектов. Подрядчик в максимально возможный короткий срок, указанный или согласованный с Заказчиком, производит устранение выявленных дефектов или полностью переделывает Работы собственными или привлеченными силами за свой счет.
  3. В случае уклонения Подрядчика от устранения выявленных дефектов в разумный срок (согласованный Сторонами в зависимости от вида дефекта) Заказчик вправе самостоятельно принять меры по их устранению. В последующем Заказчик, без ущерба другим своим правам, вправе предъявить Подрядчику требование к оплате стоимости выполненных Работ, равную произведенным затратам на устранение дефектов.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны по Договору несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.
   2. В случае несвоевременного выполнения Работ (нарушение срока начала и окончания выполнения Работ, а также промежуточных сроков) Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку (пени) в размере 0,1 % (Ноль целых одну десятую процента) от общей цены Работ, указанной п. 2.1. настоящего Договора, за каждый день просрочки выполнения Работ.
   3. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат Работ, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:
      1. потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
      2. потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работы цены;
      3. устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.
      4. потребовать уплаты штрафных санкций в размере 100 % (Ста процентов) от стоимости устранения недостатков.
   4. В случае нарушения Подрядчиком согласованного с Заказчиком срока устранения недостатков, обнаруженных Заказчиком при выполнении Работ, Подрядчик оплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от стоимости Работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, за каждый день просрочки.
   5. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения Работ по устранению дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, Подрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 20% (Двадцати процентов) от стоимости элементов Оборудования, требующих восстановления.
   6. Если в течение гарантийного срока на выполненные Работы произойдет выход из строя Оборудование, на котором производились Работы, в том числе отказ в работе Оборудования, поломка и пр., по вине Подрядчика, последний за свой счет восстанавливает работоспособность Оборудования в сроки, указанные Заказчиком, а также выплачивает Заказчику штраф в размере 20 % (Двадцати процентов) от стоимости элементов Оборудования, требующих восстановления.
   7. В случае передачи Подрядчиком третьим лицам своих прав и/или обязанностей по настоящему Договору (в том числе денежных требований по договорам цессии и факторинга) без заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору или без письменного разрешения Заказчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 20% (двадцати) от общей цены настоящего Договора.
   8. В случае причинения Подрядчиком убытков Заказчику вследствие повреждения линий и сооружений связи Заказчика при выполнении Работ, Подрядчик обязан возместить указанные убытки Заказчику в добровольном порядке согласно действующему законодательству (в том числе, но не исключительно согласовано действующему законодательству об охране линий и сооружений связи Российской Федерации).
   9. Независимо от уплаты неустойки Сторона, нарушившая Договор, возмещает другой Стороне причиненные в результате этого убытки, в том числе, но не исключительно связанные с простоем Оборудования. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от полного выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.
   10. За нарушение Подрядчиком обязательств по предоставлению обосновывающих стоимость оборудования и (или) материалов документов в соответствии с пунктом 4.10 настоящего Договора, а равно предоставление документов, содержащих недостоверные сведения, Заказчик имеет право начислить Подрядчику неустойку (пени) в размере 500 (пятьсот) рублей за каждый документ за каждый день просрочки.

Заказчик вправе самостоятельно запросить у поставщиков оборудования и (или) материалов, и (или) у их официальных дилеров информацию о стоимости оборудования и (или) материалов, на основании которой будет определяться стоимость оборудования и (или) материалов.

8.11.В случае нарушения Заказчиком срока оплаты Заказчик оплачивает пени в размере 1/720 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от суммы задолженности.

8.12. В случае нарушения персоналом Подрядчика (персоналом привлеченных субподрядных организаций) правил по охране труда, промышленной безопасности, охраны окружающей среды, правил Ростехнадзора РФ и противопожарной безопасности, Правил устройства электроустановок Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение.

8.13.  В случае отказа налогового органа в возмещении (вычете) заявленных Заказчиком сумм НДС по причине неуплаты НДС в бюджет Подрядчиком и/или по причине несоответствия наименования Подрядчика ИНН, КПП, указанных в счете-фактуре или договоре, Подрядчик  обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком счета, к которому прикладывается выписка из решения налогового органа об отказе (полностью или частично) в возмещении (вычете) сумм НДС, уплатить Заказчику неустойку в размере 120 % от суммы НДС, в отношении которой получен отказ налогового органа в возмещении (вычете).

В случае отказа налогового органа во включении в состав расходов для целей налогового учета заявленных Заказчиком принятых товаров (работ, услуг) в связи с наличием обстоятельств, свидетельствующих о недобросовестности Подрядчика или обстоятельств, свидетельствующих о недостоверности и противоречивости сведений, отраженных в первичных документах, Подрядчик  обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком счета, к которому прикладывается выписка из решения налогового органа о выявлении неуплаты (полностью или частично) сумм налога на прибыль, уплатить Заказчику неустойку в размере 120% от суммы налога, в отношении которой получено решение налогового органа»

**9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

* 1. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, природные катастрофы, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законным порядком.
  2. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не позднее 3 (трех) рабочих дней известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
  3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
  4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.
  5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.
  6. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами (организациями) РФ. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.

10.2. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10.3. Основанием для одностороннего внесудебного расторжения (отказа от исполнения) Договора Заказчиком является:

10.3.1. Задержка по вине Подрядчика сроков выполнения Работ (этапа работ) на срок свыше 15 (пятнадцати) календарных дней.

10.3.2. В случае, если будут разумные основания полагать, что Работы не будут завершены в срок либо Работы содержат существенные недостатки и Подрядчик в назначенный Заказчиком срок не устранит недостатки по требованию Заказчика. В этом случае Подрядчик также обязан компенсировать Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением Договора, включая упущенную выгоду.

10.3.3 Неисполнение Подрядчиком обязанности по согласованию привлекаемых субподрядчиков.

10.3.4. Вынесение Арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Подрядчика несостоятельным (банкротом), а также, если Подрядчик принудительно ликвидируется или ликвидируется добровольно.

10.3.5. Отзыва и/или аннулирования разрешительной документации Подрядчика (свидетельств, лицензий, допусков и прочее), необходимой для производства Работ.

10.3.6. Грубого нарушения Подрядчиком п. 4.5. настоящего Договора, повлекшего ущерб.

10.3.7. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работы в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения уведомления о прекращении действия Договора.

10.4. Заказчик, решивший расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление Подрядчику за 15 календарных дней до предполагаемого срока расторжения с указанием обоснованных мотивов расторжения.

10.5. При отказе Заказчика от исполнения Договора Подрядчик обязан в течение (5) рабочих дней возвратить Заказчику денежные средства, полученные им в качестве частичной оплаты (аванса), за вычетом стоимости Работ, фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком по Акту о приемке выполненных работ. В случае задержки возврата уплаченных по Договору денежных средств Подрядчик уплачивает Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 ГК РФ.

При досрочном расторжении настоящего Договора по любым причинам Заказчик имеет право на отказ от приемки Работ, выполненных после даты расторжения.

**11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11. Рассмотрение споров:

11.1. Стороны пришли к соглашению, что иски к Заказчику предъявляются в Арбитражный суд г. Москвы. Иски к Подрядчику могут быть предъявлены Заказчиком по своему усмотрению по месту нахождения Подрядчика, в Арбитражный суд того субъекта Российской Федерации, где выполнялись Работы, либо в Арбитражный суд города Москвы.

* 1. Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок рассмотрения споров. Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) дней с даты получения претензии.

**12. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

* 1. В случае если выполнение условий настоящего Договора потребует передачи информации, составляющей коммерческую тайну, и иной конфиденциальной информации одной из Сторон другой Стороне, между Сторонами должно быть заключено Соглашение о конфиденциальности.

**13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

* 1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.
  2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами законодательства Российской Федерации.
  3. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами по предмету настоящего Договора теряют силу.
  4. Бенефициарная оговорка.

13.4.1. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, Подрядчик обязуется представить информацию о таких изменениях течение 5 (Пяти) календарных дней с даты таких изменений, с указанием сведений по форме, приведенной в Приложении № 4 к настоящему Договору, с подтверждением соответствующими документами. Информация направляется info@moek.ru и посредством факсимильной связи 8(499)242-53-40 с последующим направлением оригиналов средствами почтовой связи.

13.4.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения Подрядчиком обязанности, предусмотренной п. 13.4.1 настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

13.4.3. В случае изменений в цепочке собственников Заказчика, включая бенефициаров (в  
том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Заказчика, Заказчик обязуется  
представить информацию о таких изменениях течение 5 (Пяти) календарных дней с даты таких  
изменений, с указанием сведений по форме, приведенной в Приложении № 4 к настоящему Договору, с подтверждением соответствующими документами. Информация направляется и посредством факсимильной связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с последующим направлением оригиналов средствами почтовой связи.

13.4.4. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной п. 13.4.3 настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком письменного уведомления Подрядчика об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

* 1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.
  2. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.
  3. Ни одна из Сторон не вправе уступить право (требование) по настоящему Договору третьим лицам без согласия другой Стороны.
  4. Все приложения, поименованные в настоящем Договоре являются неотъемлемой его частью:

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение № 1: Техническое задание.
2. Приложение № 2: Заявка на ремонт.
3. Приложение № 3: Ценник.
4. Приложение № 4: Форма «Сведения об изменении информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)».
5. Приложение № 5:Заверения Сторон.

1. **РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **ПАО «МОЭК»** |  |
| ОГРН 1047796974092  ИНН 7720518494, КПП 997450001  Юридический адрес: 119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, 10  Фактический адрес: 119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, 10  Почтовый адрес: 119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, 10  Р/сч 40702810338120003025  в ПАО Сбербанк  К/сч 30101810400000000225  БИК 044525225  ОКПО 75562448 |  |
| Обо всех изменениях данных, указанных в настоящем разделе, Стороны обязаны информировать друг друга письменно в трехдневный срок от даты изменения. | |

1. **ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН**

от ЗАКАЗЧИКА: от ПОДРЯДЧИКА: